

ご自宅のブロック塀は、 大丈夫ですか？

ブロック塀の「診断・点検」してみませんか？

平成 30 年 6 月に大阪府北部を震源とする地震により、ブロック塀の倒壊が発生し、改めて基準を満たさないブロック塀の危険が認識されています。

ブロック塀には、法律で定められた基準があり、その安全性の確保は、所有者の責務です。

しっかり点検を行い、不適合が確認された場合は、注意表示や補修・撤去などの対策が必要です。

「我が家の塀は本当に大丈夫？」とか、

「大事故を起こしてしまうかもしれない…」と

不安に思ったり、「鉄筋がちゃんと入っているか分からない」など、ご自身だけでは判断できない部分もあると思います。

ご不明な点、心配なこと、私どもがプロの目で、お手伝いさせていただきます。

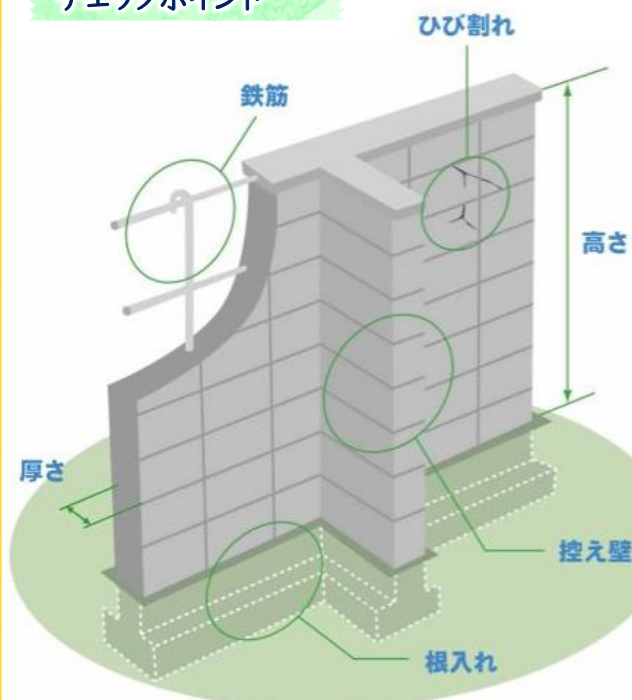


おまかせください！

代表取締役
荒井 隆寛

ブロック塀診断士
(番号：20-BS-0063)

チェックポイント



ブロック塀について、以下の項目を点検し、ひとつでも不適合があれば危険なので改善しましょう。

まず外観で1～5をチェックし、ひとつでも不適合がある場合や分からないことがあれば、専門家に相談しましょう。

- ☐ 1. 塀は高すぎないか
・塀の高さは地盤から2.2m以下か。
- ☐ 2. 塀の厚さは十分か
・塀の厚さは10cm以上か。(塀の高さが2m超2.2m以下の場合は15cm以上)
- ☐ 3. 控え壁はあるか。(塀の高さが1.2m超の場合)
・塀の長さ3.4m以下ごとに、塀の高さの1/5以上突出した控え壁があるか。
- ☐ 4. 基礎があるか
・コンクリートの基礎があるか。
- ☐ 5. 塀は健全か
・塀に傾き、ひび割れはないか。

<専門家に相談しましょう>

- ☐ 6. 塀に鉄筋が入っているか
・塀の中に直径9mm以上の鉄筋が、縦横とも 80cm間隔以下で配筋されており、縦筋は壁頂部および基礎の横筋に、横筋は縦筋にそれぞれかぎ掛けされているか。
・基礎の根入れ深さは30cm以上か。(塀の高さが1.2m超の場合)

組積造(れんが造、石造、鉄筋のないブロック造)の塀の場合

- ☐ 1. 塀の高さは地盤から1.2m以下か。
- ☐ 2. 塀の厚さは十分か。
- ☐ 3. 塀の長さ4m以下ごとに、塀の厚さの1.5倍以上突出した控え壁があるか。
- ☐ 4. 基礎があるか。
- ☐ 5. 塀に傾き、ひび割れはないか。

<専門家に相談しましょう>

- ☐ 6. 基礎の根入れ深さは20cm以上か。

- ブロック塀診断士が、ブロック塀診断・点検をおこないます。
(ブロック塀 診断書の作成もおこなっております。別途ご相談ください。)
- ブロック塀のほか、金属フェンス・木塀などの点検も可能です。



ブロック塀の改修工事もおこなっております。

既存のブロック塀の補強工事や、軽量なアルミフェンスなどに改修する工事も承っております。
お気軽にご相談ください。(お見積り無料)

「ブロック塀等除却事業補助金」制度があります！

補助額（平成31年度末までの限定措置）※長野市の場合。

補助金の申請代行
いたします(無料)



●基礎も含めて除却する場合

「除却工事費の1/2（通学路の場合は2/3）」

または「8,000円×塀の長さ（m）」のいずれか少ない方の額（補助限度額10万円）

●基礎を除却しない場合

「除却工事費の1/2（通学路の場合は2/3）」

または「5,000円×塀の長さ（m）」のいずれか少ない方の額（補助限度額10万円）

●上記ブロック塀の除却に併せて、その跡地に新たに塀等（倒壊の防止について十分に配慮されたもの）を設置する場合

「設置費用の1/2」または「5,000円×新たな塀の長さ（m）」

のいずれか少ない方の額（補助限度額5万円）

🏠 建物についての **新築・リフォームのご相談** もお気軽にお問い合わせください！🏠

お気軽にお問い合わせください

♪ 遊び心をぶらすワン ♪



株式会社 荒井建設工業

住所：〒380-0914 長野市稲葉627-1

TEL：026-221-4734

メール：araicon1929@gmail.com

担当 / 荒井

LINEでお得な
情報をチェック

